

Buiten prijslijst - materiaal is hier NIET inbegrepen

		uurloon tijdens kantooruren	U	€ 56,30
		toeslag uurloon buiten kantooruren (ma-vrij)		
		toeslag uurloon buiten kantooruren (za-zon-feestdagen)		
		verplaatsingskost	ff	€ 56,30
		niet nakomen van afspraak	ff	€ 56,30

Prijslijst - vaste prijzen - materiaal en werkuren zijn hier WEL inbegrepen

		leveren en plaatsen van een hoofdverdeelbord opbouw, 36 modules	st	€ 118,86
		leveren en plaatsen van een differentieelschakelaar, 300 of 30mA 63A	st	€ 125,12
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - differentieelschakelaars: 4-polig 300mA 40 A	st	€ 112,61
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - differentieelschakelaars: 4-polig 30mA 40 A	st	€ 112,61
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - differentieelschakelaars: 2-polig 300mA 63 A	st	€ 112,61
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - differentieelschakelaars: 2-polig 30mA 40 A	st	€ 100,10
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - automatische schakelaars: 2-polig 4A (bel)	st	€ 31,28
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - automatische schakelaars: 2-polig 16A	st	€ 33,78
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - automatische schakelaars: 2-polig 20A	st	€ 33,78
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - automatische schakelaars: 4-polig 20A	st	€ 50,05
		leveren en plaatsen van een stroombeveiliging - automatische schakelaars: 2-polig 32A	st	€ 37,54
		leveren en plaatsen van een inbouw kabelbuis, met inbegrip van VOB-geleiders en aardingsgeleider	m	€ 38,79
		leveren en plaatsen van een opbouw kabelbuis, met inbegrip van VOB-geleiders en aardingsgeleider	m	€ 38,79
		leveren en plaatsen van een inbouwstopcontact	st	€ 37,54
		leveren en plaatsen van een meervoudige contactdoos 4 x 2P+A 10/16A 230V wit zonder snoer	st	€ 75,07
		leveren en plaatsen van een opbouwstopcontact	st	€ 43,79
		leveren en plaatsen van een aansluitdoos voor elektrisch fornuis	st	€ 75,07
		leveren en plaatsen van een enkelpolige schakelaar	st	€ 33,78
		leveren en plaatsen van een dubbelpolige schakelaar	st	€ 35,03
		leveren en plaatsen van een wisselschakelaar	st	€ 33,78
		leveren en plaatsen van een kruisschakelaar	st	€ 36,29
		verwijderen bestaande geleiders en trekken van nieuwe geleiders VOB in bestaande buis	m	€ 38,79
		leveren en plaatsen van een telefoonaansluitdoos - inbouw contact	st	€ 43,79
		leveren en plaatsen van een telefoonaansluitdoos- opbouw contact	st	€ 47,55
		leveren en plaatsen van een telefoon - binnenbekabeling	st	€ 18,77
		leveren en plaatsen van een vervangen onderbouwdampkap met afwasbare filter	st	€ 248,99
		Leveren en plaatsen van autonome rookmelder - batterij 10 jaar	st	€ 56,30

BINNENAFWERKING

		Renovatie pleisterwerk	dm ²	€ 12,51
--	--	------------------------	-----------------	---------

Eenhedsprijzen externe elektriciens

versie februari 2023 - wordt jaarlijks geïndexeerd

alle prijzen zijn excl. btw

ff = forfaitaire prijs

ST = prijs per stuk

Meerdere werken kunnen gecombineerd worden

Buiten prijslijst - materiaal is hier NIET inbegrepen

		uurloon tijdens kantooruren	u	€ 48,94
		Niet nakomen van afspraak	ff	€ 48,94

Prijslijst - vaste prijzen - materiaal en werkuren zijn hier WEL inbegrepen

		Renovatiepleisterwerk (tot 1m²)	m²	€ 37,68
		Afkappen bestaand pleisterwerk tot op de onderliggende drager (voor 1 tot en met 2 m²)	m²	€ 16,62
		Afkappen bestaand pleisterwerk tot op de onderliggende drager (> 2 m²)	m²	€ 12,19
		Aanbrengen van wand en plafond bepleistering - gipspleister/dikpleister (voor 1 tot en met 2 m²)	m²	€ 32,14
		Aanbrengen van wand en plafond bepleistering - gipspleister/dikpleister (> 2 m²)	m²	€ 24,38
		Aanbrengen van vochtwerende/waterwerende cementpleister (< 2m²)	m²	€ 42,11
		Aanbrengen van vochtwerende/waterwerende cementpleister (> 2 m²)	m²	€ 37,68
		Afkappen van wand tegels (< 2 m²)	m²	€ 27,71
		Afkappen van wand tegels (> 2 m²)	m²	€ 25,49
		Leveren en plaatsen van wandbekleding - betegeling/faience - keramisch (< 2 m²)	m²	€ 48,76
		Leveren en plaatsen van wandbekleding - betegeling/faience - keramisch (> 2 m²)	m²	€ 43,22
		Bij plaatsing wandtegels: wegnemen kraan, tijdelijk afstoppen van watertoevoer met stop en terug plaatsen van de originele kraan na plaatsing wandtegels	st	€ 75,36
		Bij plaatsing wandtegels: wegnemen muurmengkraan, tijdelijk afstoppen van watertoevoer met stop (dit bij hen plaatsen van een nieuwe muurmengkraan)	st	€ 63,17
		Leveren en plaatsen van een nieuwe muurmengkraan - badmengkraan met al zijn toebehoren (dit bij plaatsing van nieuwe badwandtegels)	st	€ 131,88
		Leveren en plaatsen van een nieuwe muurmengkraan - douchemengkraan met al zijn toebehoren zoals douchestang (dit bij plaatsing van nieuwe badwandtegels)	st	€ 162,91
		Dubbel siliconeren (waterdicht afkitten) van sanitaire toestellen en werblad keuken (bij plaatsing van nieuwe wandtegels)	lm	€ 9,97
Dekvloer - Cementchape				
		Uitbreken bestaande keramische vloertegels en chape	m²	€ 28,81
		Leveren en plaatsen van een hechtende cementchape - dekvloer	m³	€ 243,80
Keramische vloertegels en plinten				
		Leveren en plaatsen van keramische tegels verlijmd op de ondergrond	m²	€ 53,19
		Leveren en plaatsen van keramische vloertegels in de mortel	m²	€ 62,06
		Vervangen van bestaande plinten in keramische plinten	m²	€ 18,84
Egalisatielaag voor soepele vloerbekleding				
		Leveren en plaatsen van egalisatielaag op bestaande blijvende ondergrond	kg	€ 3,10
Demonteerbare vloerbekleding				
		Leveren en plaatsen van soepele vloerbekleding - PVC tegels in natte ruimtes en keukens (los/zwevend geplaatst)	m²	€ 62,06
		Leveren en plaatsen van soepele vloerbekleding - PVC tegels voor droge ruimtes (los/zwevend geplaatst)	m²	€ 54,30
		Leveren en plaatsen van soepele vloerbekleding - vinyl - in banen op rol (los/zwevend geplaatst) - geschikt voor badkamers, keuken, eetkamer, woonkamer	m²	€ 43,22
		Leveren en plaatsen van laminaat - zwevend/los geplaatst	m²	€ 56,52
		Scheidingsprofiel/tussendorpels bij deuropeningen in roestvrij staal bij het plaatsen van een nieuwe soepele vloerbekleding	lm	€ 14,41
		Vervangen van bestaande houten plinten in houten plinten bij plaatsing van nieuwe vloerbekleding	lm	€ 9,97
		Vervangen van bestaande steen/keramische plinten in keramische plinten bij plaatsing van nieuwe vloerbekleding	lm	€ 13,30
		Vervangen van houten plinten in kunststof (PVC) plinten bij plaatsing van nieuwe vloerbekleding	lm	€ 11,08
Uitbekleden van sanitaire toestellen				
		Uitbekleding sanitaire toestellen plaat als eindafwerking in kunsthars (inclusief wegnemen bestaande uitbekleding, en plaatsen van nieuw houten regelwerk)	m²	€ 78,68
		Uitbekleding sanitaire toestellen plaat als eindafwerking in vezelcement (inclusief wegnemen bestaande uitbekleding en plaatsen van nieuw houten regelwerk)	m²	€ 98,63
Binnenschilderwerk				
		Verwijderen van behangpapier in ongemeubelde ruimte	m²	€ 12,19
		Schilderen van wanden en plafond in ongemeubelde ruimte, op waterbasis	m²	€ 32,14
		Schilderen van binnendeuren (2 kanten), incl. omlijsting	st	€ 69,82
		Schilderen van wanden en plafond met "renovatie verf" (monocouche)	m²	€ 35,46

Eenheidsprijzen externe aannemer bouwkunde

versie 2023 - wordt jaarlijks geïndexeerd

alle prijzen zijn excl. btw

ff = forfaitaire prijs

ST = prijs per stuk

Meerdere werken kunnen gecombineerd worden

Buiten prijslijst - materiaal is hier NIET inbegrepen

		uurloon tijdens kantooruren	U	€ 41,20
		toeslag uurloon buiten kantooruren (ma-vrij)		
		toeslag uurloon buiten kantooruren (za-zon-feestdagen)		
		verplaatsingskost	ff	€ 15,85
		niet nakomen van afspraak	ff	€ 36,97

Prijslijst - vaste prijzen - materiaal en werkuren zijn hier WEL inbegrepen

1	SAN01	afvoer	Verstopping afvoeren (in woning / appartement)	ST	€ 200,71
2	SAN02	afvoer	Verstopping riolering (buiten woning / appartement)	ST	€ 200,71
3	SAN03	afvoer	cameraonderzoek (afvoeren in woning / appartement)	ST	€ 258,81
4	SAN04	afvoer	cameraonderzoek (riolering buiten woning / appartement)	ST	€ 258,81
5	SAN05	afvoer	ruimen van beerputten	M³	€ 169,02
6	SAN06	afvoer	ruimen /ontstoppen toezichtsputen	ST	€ 169,02
7	SAN07	bad	vervangen syphon	ST	€ 110,92
8	SAN08	diverse	vervangen handdoekdrager	ST	€ 95,07
9	SAN09	diverse	vervangen van spiegel 60x40 cm	ST	€ 95,07
10	SAN10	diverse	leveren en plaatsen van een stelblad boven wastafel	ST	€ 89,79
11	SAN11	diverse	plaatsen stop lavabo/bad/gootsteen	ST	€ 84,51
12	SAN12	gas	gasdarm fornuis vervangen	ST	€ 237,69
13	SAN13	gas	gasdop plaatsen	ST	€ 116,20
14	SAN14	kraan	leveren en plaatsen van een ééngreepsmengkraan met draaibare uitloop in opbouw op spoelbak	ST	€ 205,99
15	SAN15	kraan	leveren en plaatsen van een ééngreepsmengkraan met draaibare uitloop muuraansluiting voor spoelbak	ST	€ 221,84
16	SAN16	kraan	leveren en plaatsen van een hoekstopkraan	ST	€ 100,36
17	SAN17	kraan	leveren en plaatsen van een hoekstopkraan - combinatie extra aansluiting	ST	€ 169,02
18	SAN18	kraan	leveren en plaatsen van een ééngreepsmengkraan in opbouw op een wastafel	ST	€ 52,82
19	SAN19	kraan	leveren en plaatsen van een ééngreepsdouchemengkraan met complete douchegarnituur	ST	€ 110,92
20	SAN20	kraan	leveren en plaatsen van een ééngreepsbadmengkraan met flexibel en sproeier	ST	€ 406,71
21	SAN21	kraan	vervangen van dubbele dienstkraan	ST	€ 100,36
22	SAN22	kraan	vervangen van doucheflexibel incl. douchekop	ST	€ 169,02
23	SAN23	kraan	vervangen van mousseur (kraanfilter)	ST	€ 52,82
24	SAN24	lavabo	vervangen syphon	ST	€ 110,92
25	SAN25	spoelbak	vervangen van een inbouwspoelbak - enkele bak - incl. reukafsnijder	ST	€ 406,71
26	SAN26	spoelbak	vervangen van een inbouwspoelbak - dubbele bak - incl. reukafsnijder	ST	€ 438,40
27	SAN27	spoelbak	vervangen van een opbouwspoelbak - enkele bak - incl. reukafsnijder	ST	€ 385,58
28	SAN28	spoelbak	vervangen van een opbouwspoelbak - dubbele bak - incl. reukafsnijder	ST	€ 427,83
29	SAN29	spoelbak	vervangen syphon (incl. crepine) - 1 spoelbak	ST	€ 110,92
30	SAN30	spoelbak	vervangen syphon (incl. crepine) - 2 spoelbakken	ST	€ 121,48
31	SAN31	toestel	boiler keuken in opbouw boven spoelbak incl. mengkraan - 5 liter		€ 417,27
32	SAN32	toestel	boiler keuken in opbouw boven spoelbak incl. mengkraan - 10 liter		€ 448,96
33	SAN33	toestel	boiler keuken in opbouw boven spoelbak incl. mengkraan - 15 liter	ST	€ 480,65
34	SAN34	toestel	Vervangen van handwastafel incl. kraan en reukafsnijder	ST	€ 258,81
35	SAN35	toestel	Vervangen van een wastafel 60cm incl. kraanwerk en reukafsnijder	ST	€ 385,58
36	SAN36	toestel	Vervangen van bestaand bad door nieuw dikwandig plaatstalen bad met vlakke bodem	ST	€ 1.019,41
37	SAN37	toestel	vervangen van bestaand zitbad door douche in geëmailleerd plaatstaal 3,5mm 90/90	ST	€ 1.014,12
38	SAN38	toestel	vervangen van douche door douche in geëmailleerd plaatstaal 3,5mm 90/90	ST	€ 1.008,84
39	SAN39	WC	Vervangen van complete wc (pot, wc-bril, stortbak, stopkraan, ...)	ST	€ 522,91
40	SAN40	WC	Vervangen van WC-zitting	ST	€ 116,20
41	SAN41	WC	vervangen stortbak toilet - volledig	ST	€ 264,10
42	SAN42	WC	vervangen van Wc-rol houder	ST	€ 84,51
43	SAN43	WC	vervangen vlotter (stortbak toilet)	ST	€ 126,77

Eenhedsprijzen externe loodgieter

versie februari 2023 - wordt jaarlijks geïndexeerd

alle prijzen zijn excl. btw

ff = forfaitaire prijs

ST = prijs per stuk

Meerdere werken kunnen gecombineerd worden

Buiten prijslijst - materiaal is hier NIET inbegrepen

		uurloon tijdens kantooruren	u	€ 55,00
		Niet nakomen van afspraak	st	€ 35,00
		Verplaatsingskost	st	€ 22,00

Prijslijst - vaste prijzen - materiaal en werkuren zijn hier WEL inbegrepen

Schrijnwerk binnen en buiten: cilinders en sloten				
		vervangen van cilinder: verschilsluitend 30/30	st	€ 81,00
		vervangen knopcilinder 60mm / 30x30	st	€ 91,00
		vervangen halve cilinder 40mm / 30x10	st	€ 75,00
		meerprijs cilinderverlenging per begonnen 5 mm en per zijde	st	€ 8,00
		Vervangen van een raamkruk buitenschrijnwerk (zonder slot)	st	€ 91,00
Binnenschrijnwerk				
		uitbekleding sanitaire toestellen met plaat in kunstharz HPL van 6 mm dik	m²	€ 240,00
		Plaatsen van kunstharzplaten HPL op bestaande wandtegels of op afkapte wandtegels in keuken of badkamer (dikte 6 mm). HPL mechanisch bevestigd op wandtegels (eventueel met houten regelwerk) of verlijmd op bestaande wand. Inclusief maken van de nodige openingen voor aansluitingen elektriciteit of andere zaken.	m²	€ 210,00
		renovatie pleisterwerk (kleine plaatselijke reparaties na het plaatsen van nieuwe keuken, nieuwe omkasting deuren en ramen, uitbekleding van sanitaire toestellen ...)	dm	€ 16,00
		vervangen van een deurblad 83x201,5 - plaatsing in bestaand kozijn	st	€ 180,00
		vervangen van een deurblad 78x201,5 - plaatsing in bestaand kozijn	st	€ 177,00
		vervangen van een binnendeurgeheel 83x201,5cm - muurdikte 9cm inclusief nieuw kozijn	st	€ 220,00
		vervangen van een binnendeurgeheel 78x201,5cm - muurdikte 9cm inclusief nieuw kozijn	st	€ 205,00
		vervangen van een brandwerend deurgeheel 83x201,5cm - muurdikte 14cm inclusief nieuw kozijn	st	€ 499,00
		vervangen van een brandwerend deurgeheel 93x201,5cm - muurdikte 14cm inclusief nieuw kozijn	st	€ 485,00
		leveren en plaatsen van een inbouw deurrooster	st	€ 105,00
		leveren en plaatsen van een deurspion	st	€ 88,00
		Schilderen van binnendeuren inclusief omlijsting (2 kanten)	st	€ 180,00
		Schilderen van omlijsting bij binnendeuren (2 kanten en per deur)	st	€ 105,00
Vast binnenmeubilair				
		vervangen van keukenmeubilair: onderkast met 1 lade + deur, b=300mm	st	€ 288,00
		vervangen van keukenmeubilair: onderkast met 1 lade + deur, b=400mm	st	€ 298,00
		vervangen van keukenmeubilair: onderkast met 1 lade + deur, b=500mm	st	€ 310,00
		vervangen van keukenmeubilair: onderkast met 1 lade + deur, b=600mm	st	€ 340,00
		vervangen van keukenmeubilair: onderkast met 1 lade + 2 deuren, b=700mm	st	€ 390,00
		vervangen van keukenmeubilair: onderkast met 1 lade + 2 deuren, b=800mm	st	€ 410,00
		vervangen van keukenmeubilair: onderkast met 1 lade + 2 deuren, b=900mm	st	€ 420,00
		vervangen van keukenmeubilair: gootsteenkast met 2 deuren en vast bovenstuk, b=900mm (inclusief alu legbodem)	st	€ 577,00
		vervangen van keukenmeubilair: gootsteenkast met 2 deuren en vast bovenstuk, b=1000mm (inclusief alu legbodem)	st	€ 590,00
		vervangen van keukenmeubilair: gootsteenkast met 2 deuren en vast bovenstuk, b=1100mm (inclusief alu legbodem)	st	€ 610,00
		vervangen van keukenmeubilair: gootsteenkast met 2 deuren en vast bovenstuk, b=1200mm (inclusief alu legbodem)	st	€ 625,00
		vervangen van keukenmeubilair: hoekonderkast met 1 deur en vast bovenstuk, b=400mm	st	€ 360,00
		vervangen van keukenmeubilair: hoekonderkast met 1 deur en vast bovenstuk, b=500mm	st	€ 374,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 1 deur, b=300mm	st	€ 355,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 1 deur, b=400mm	st	€ 380,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 1 deur, b=500mm	st	€ 390,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 1 deur, b=600mm	st	€ 405,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 2 deuren, b=700mm	st	€ 420,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 2 deuren, b=800mm	st	€ 440,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 2 deuren, b=900mm	st	€ 451,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 2 deuren, b=1000mm	st	€ 460,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 2 deuren, b=1100mm	st	€ 474,00
		vervangen van keukenmeubilair: bovenkast met 2 deuren, b=1200mm	st	€ 486,00
		vervangen van keukenmeubilair: dampkapkast met 1 deur, b=600mm	st	€ 398,00
		vervangen van keukenmeubilair: passtukken	m²	€ 497,22
Werken ENKEL mogelijk bij plaatsing nieuwe keuken of keukendelen en bij uitbekledingen van sanitaire toestellen				
		Afkappen bestaande wandtegels bij plaatsing keuken of bij uitbekleding sanitaire toestellen	m²	€ 61,00
		Inbouw spoelbak/gootsteen enkel, inclusief reukafsnijder en vervangen van alle aansluitingen op aan- en afvoerbuizen (aftakking op afvoer onder spoelbak/gootsteen voorzien voor een eventuele aansluiting van afwasmachine/wasmachine)	st	€ 410,00
		Inbouw spoelbak/gootsteen dubbel, inclusief reukafsnijder en vervangen van alle aansluitingen op aan- en afvoerbuizen. (aftakking op afvoer onder spoelbak/gootsteen voorzien voor een eventuele aansluiting van afwasmachine/wasmachine)	st	€ 520,00
		leveren en plaatsen van een ééngreepsmengkraan met draaibare uitloop in opbouw op spoelbak/gootsteen, inclusief de stopkranen (op leiding van koud water wordt een hoekstopkraan geplaatst)	st	€ 144,00
		leveren en plaatsen van een ééngreepsmengkraan met draaibare uitloop muuraansluiting voor spoelbak/gootsteen, inclusief de stopkranen (op leiding koud water wordt een hoekstopkraan geplaatst)	st	€ 169,00
		'boiler keuken in opbouw onder spoelbak - 15 liter	st	€ 855,00

Eenheidsprijzen externe schrijnwerker
versie 2023 - wordt jaarlijks geïndexeerd
alle prijzen zijn excl. btw
ff = forfaitaire prijs
ST = prijs per stuk
Meerdere werken kunnen gecombineerd worden