

Bij Thuispunt Gent bv, Kikvorsstraat 113, 9000 Gent. Tel. 09 235 99 60. www.thuispuntgent.be

Datum ontvangst inschrijvingsformulier:.....

Inschrijvingsnummer:

De onderstaande gegevens heeft Thuispunt Gent nodig om jouw kandidatuur te kunnen registreren in het centraal inschrijvingsregister. Door dit formulier te ondertekenen, ga je akkoord met de registratie in het centraal inschrijvingsregister.

Let op! Als je niet alle nodige documenten mee hebt, dan kunnen we je niet inschrijven (zie verder).

1. Vul jouw persoonlijke gegevens in.

Jouw persoonlijke gegevens (= toekomstige referentiehuurder)	Persoonlijke gegevens van je partner
Naam:	Naam:
Voornaam:	Voornaam:
Geboortedatum:	Geboortedatum:
Geboorteland:	Geboorteland:
Geboorteplaats:	Geboorteplaats:
Geslacht: <input type="checkbox"/> man <input type="checkbox"/> vrouw	Geslacht: <input type="checkbox"/> man <input type="checkbox"/> vrouw
Burgerlijke staat: <input type="checkbox"/> gehuwd	Burgerlijke staat: <input type="checkbox"/> gehuwd
<input type="checkbox"/> ongehuwd	<input type="checkbox"/> ongehuwd
<input type="checkbox"/> wettelijk samenwonend	<input type="checkbox"/> wettelijk samenwonend
<input type="checkbox"/> feitelijk samenwonend	<input type="checkbox"/> feitelijk samenwonend
<input type="checkbox"/> gehuwd, maar je leeft gescheiden	<input type="checkbox"/> gehuwd, maar je leeft gescheiden
<input type="checkbox"/> feitelijk gescheiden	<input type="checkbox"/> feitelijk gescheiden
<input type="checkbox"/> wettelijk gescheiden	<input type="checkbox"/> wettelijk gescheiden
<input type="checkbox"/> weduwe(naar)	<input type="checkbox"/> weduwe(naar)
Beroep:	Beroep:
Nationaliteit:	Nationaliteit:

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

<p>Rijksregisternummer:-.....-.....-.....-.....</p> <p>Heb je een handicap?: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee (voeg het attest toe van de FOD Sociale Zekerheid)</p> <p>Geef je mantelzorg <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee</p> <p>Krijg je mantelzorg? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee</p> <p>Heb je een bewindvoerder: Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/> Naam:.....</p> <p>Heb je een collectieve schuldbemiddelaar: Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/> Zo ja, noteer hier de contactgegevens en de duur:</p> <p>- Heb jij een wagen? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- Heb jij een motorfiets? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- heb je een fiets? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- Heb je een snorfiets, lichte motorfiets, lichte scooter? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- Heb je een elektrische scooter? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- Het je een scooter voor personen met beperking? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p>	<p>Rijksregisternummer:-.....-.....-.....-.....</p> <p>Heb je een handicap?: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee (voeg het attest toe van de FOD Sociale Zekerheid)</p> <p>Geef je mantelzorg <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee</p> <p>Krijg je mantelzorg? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee</p> <p>Heb je een bewindvoerder: Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/> Naam:.....</p> <p>Heb je een collectieve schuldbemiddelaar: Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/> Zo ja, noteer hier de contactgegevens en de duur:</p> <p>- Heb jij een wagen? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- Heb jij een motorfiets? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- heb je een fiets? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- Heb je een snorfiets, lichte motorfiets, lichte scooter? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- Heb je een elektrische scooter? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p> <p>- Het je een scooter voor personen met beperking? Ja <input type="checkbox"/> neen <input type="checkbox"/></p>
<p>Jouw Nederlandse kennis in kader van communicatie:</p> <p><input type="checkbox"/> Moedertaal</p> <p><input type="checkbox"/> Voldoende (niveau A2)</p> <p><input type="checkbox"/> Niet voldoende</p> <p><input type="checkbox"/> Ik ben definitief vrijgesteld (voeg bewijsstuk toe)</p> <p>(Dit is het niveau Nederlands dat overeenstemt met niveau A2 van het Europees Referentiekader voor Moderne Vreemde Talen. Indien u huurder wordt, moet u voldoen twee jaar na aanvang van de huurovereenkomst. Deze termijn is gelijk met de duur van een standaardtraject Nederlands als tweede taal bij een centrum voor basiseducatie om dat niveau te behalen.)</p>	<p>Jouw Nederlandse kennis in kader van communicatie:</p> <p><input type="checkbox"/> Moedertaal</p> <p><input type="checkbox"/> Voldoende (niveau A2)</p> <p><input type="checkbox"/> Niet voldoende</p> <p><input type="checkbox"/> Ik ben definitief vrijgesteld (voeg bewijsstuk toe)</p> <p>(Dit is het niveau Nederlands dat overeenstemt met niveau A2 van het Europees Referentiekader voor Moderne Vreemde Talen. Indien u huurder wordt, moet u voldoen twee jaar na aanvang van de huurovereenkomst. Deze termijn is gelijk met de duur van een standaardtraject Nederlands als tweede taal bij een centrum voor basiseducatie om dat niveau te behalen.)</p>

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

<p>Ben je ingeschreven bij VDAB?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Neen</p> <p><input type="checkbox"/> Niet van toepassing, ik werk of voldoe aan een uitzondering</p> <p>Indien u huurder wordt van een sociale woning en niet-beroepsactief bent maar wel arbeidspotentieel hebt en nog geen 64 jaar bent, moet u zich inschrijven bij de VDAB. Tenzij u door billijkheidsredenen of uitzonderingsvoorwaarden niet in staat bent om te werken of actief naar werk kan zoeken. Dan beschikt u niet over arbeidspotentieel en moet u niet aan de voorwaarde voldoen.</p> <p>Het gaat om:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uitkeringsgerechtigde personen voor wie een uitzondering geldt door billijkheidsredenen, nl. personen die een leefloon ontvangen en over wie het OCMW beslist dat zij door billijkheidsredenen niet kunnen werken - personen die niet kunnen werken door arbeidsongeschiktheid, invaliditeit of een erkende handicap 	<p>Ben je ingeschreven bij VDAB?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Neen</p> <p><input type="checkbox"/> Niet van toepassing, ik werk of voldoe aan een uitzondering</p> <p>Indien u huurder wordt van een sociale woning en niet-beroepsactief bent maar wel arbeidspotentieel hebt en nog geen 64 jaar bent, moet u zich inschrijven bij de VDAB. Tenzij u door billijkheidsredenen of uitzonderingsvoorwaarden niet in staat bent om te werken of actief naar werk kan zoeken. Dan beschikt u niet over arbeidspotentieel en moet u niet aan de voorwaarde voldoen.</p> <p>Het gaat om:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uitkeringsgerechtigde personen voor wie een uitzondering geldt door billijkheidsredenen, nl. personen die een leefloon ontvangen en over wie het OCMW beslist dat zij door billijkheidsredenen niet kunnen werken - personen die niet kunnen werken door arbeidsongeschiktheid, invaliditeit of een erkende handicap
<p>Mijn partner mag wijzigingen aanbrengen aan mijn online dossier in het centraal inschrijvingsregister:</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Neen</p> <p><input type="checkbox"/> Niet van toepassing</p>	<p>Mijn partner mag wijzigingen aanbrengen aan mijn online dossier in het centraal inschrijvingsregister:</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input type="checkbox"/> Neen</p> <p><input type="checkbox"/> Niet van toepassing</p>

2. Wat is nu jouw adres?

Jouw adres	Jouw postadres (als dit niet hetzelfde is als je adres)
Straat: Nummer: Bus: Postcode: Gemeente:	Straat:..... Nummer: Bus: Postcode: Gemeente:
Telefoonnummer: E-mail:	Telefoonnummer: E-mail:

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

3. Heb je kinderen die met jou in de woning gaan wonen? (Kruis aan)

Ja (vul de tabel hieronder in)

Nee (ga naar vraag 4)

naam en voornaam	geboortedatum	geslacht	rijksregisternummer	persoon met handicap (lees punt 7)	co-ouderschap of bezoekrecht?
1.		m/v	.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
2.		m/v	.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
3.		m/v	.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
4.		m/v	.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
5.		m/v	.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE
6.		m/v	.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>	JA / NEE

Ben je zwanger of plan je een adoptie*? Ja neen

*Als je een kind verwacht, kan je inschrijven voor een woning die voldoet aan de rationele bezetting waarbij we rekening houden met de gezinssituatie na de geboorte/adoptie. Je krijgt een kleinere woning toegewezen als je aan de beurt komt voordat het kind geboren. Bezorg ons een attest gynaecoloog / arts minimaal drie maanden zwangerschap.

4. Zijn er andere personen die mee in de woning gaan wonen? (Kruis aan)

Ja (vul de tabel hieronder in)

Nee (ga naar vraag 5)

naam en voornaam	geboortedatum	geslacht	rijksregisternummer	persoon met handicap (lees punt 7)	verwantschap
1.		m/v	.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>
2.		m/v	.. - .. - .. - .. - ..	<input type="checkbox"/>

5. Heb je nog familie in het buitenland en plan je een gezinshereniging? (Kruis aan)

Ja (vul dan hieronder alles correct in)

Nee (ga naar punt 6)

naam en voornaam	verwantschap (kind, ouder, broer ...)	Geboortedatum	m/v	komt deze persoon ooit naar België om bij jou te wonen?	persoon met handicap? (lees punt 6)
1.			m/v	JA / NEE	JA / NEE
2.			m/v	JA / NEE	JA / NEE

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

3.			m/v	JA / NEE	JA / NEE
4.			m/v	JA / NEE	JA / NEE

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent

Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

6. Inkomensgegevens

Je moet voldoen aan de inkomensvoorwaarde. Het centraal inschrijvingsregister kijkt dit automatisch na.

- Jouw gezinsinkomen (geïndexeerd) van maximaal 3 jaar terug (voor aanvragen in 2024) bedraagt niet meer dan:
 - 29.515 euro als u een alleenstaande bent zonder personen ten laste
 - 31.987 euro als u een alleenstaande persoon bent met een handicap
 - 44.270 euro in alle andere gevallen, plus 2.475 euro per persoon ten laste.

Ik verklaar dat ik voldoe aan de inkomensvoorwaarde:

- Ja**
 Neen

(*) Als jouw gezinsinkomen van maximaal 3 jaar terug te hoog is:

- Voeg het huidige inkomen van de voorbije zes maanden van de aanvrager en eventuele partner toe
- Ben je in collectieve schuldenregeling in budgetbegeleiding of budgetbeheer? Ja/Nee
- Betaal je onderhoudsgelden? Ja/Nee

7. Middelen

Om een sociale woning te huren, mogen de beschikbare middelen van jou (en jouw partner) niet hoger liggen dan een bepaald bedrag. Dit noemen we de middelentoets. Beschikbare middelen zijn middelen die jouw gezin meteen kan gebruiken om te voorzien in wonen. Het gaat om jouw (en jouw partners) geld op een bank, spaar- of beleggingsrekening.

De totale som van jouw/jullie beschikbare middelen mag niet hoger zijn dan het grensbedrag hieronder. Het grensbedrag hangt af van jouw persoonlijke gezinssituatie.

Duid aan of jouw/jullie beschikbare middelen minder bedragen dan het bedrag hieronder. Indien jouw/jullie middelen meer bedragen, kan je niet inschrijven voor een sociale woning.

Wanneer je huurder wordt van een sociale woning controleert de woonmaatschappij jouw/jullie beschikbare middelen aan de hand van recente rekeningafschriften.

De middelen moeten voor 2024 onder de volgende grenzen liggen:

	Grensbedrag	Extra per persoon ten laste
Alleenstaande zonder persoon ten laste	29.515 euro	/
Alleenstaande met beperking zonder persoon ten laste	31.987 euro	/
Alleenstaande met persoon ten laste	44.270 euro	2.475 euro
Koppel met of zonder persoon ten laste	44.270 euro	2.475 euro

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

Ik verklaar op eer dat mijn beschikbare middelen lager of gelijk zijn aan het grensbedrag.

- Ja**
- Neen**

(*) Als jouw/jullie beschikbare middelen hoger liggen dan de grensbedragen wordt de inschrijving onmiddellijk stopgezet.

8. Eigendomsgegevens

Jij en jouw eventuele partner moeten voldoen aan de eigendomsvoorwaarde. Het centraal inschrijvingsregister zal automatisch nakijken of je aan de eigendomsvoorwaarde voldoet.

Het is niet toegestaan om een woning of bouwgrond volledig of gedeeltelijk in volle eigendom of volledig in vruchtgebruik hebben, in het binnen- en of buitenland.

Ik verklaar dat ik en mijn eventuele partner voldoen aan de eigendomsvoorwaarde:

- Ja**
- Neen**

(*) Als jullie een woning of bouwgrond volledig of gedeeltelijk in volle eigendom of volledig vruchtgebruik hebben, voeg documenten toe die bewijzen waarom je niet in de woning kan wonen of aan één van de uitzonderingsregels voldoet

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

9. Toelatingsvoorwaarden

Ondergetekende.....(naam) en partner

ondergetekende.....(naam)

wonende.....(adres)

➤ verklaart op erewoord dat hij/zij voldoet aan volgende toelatingsvoorwaarden (pagina 6 en 7):

› Inkomstenvoorwaarde

› Middelenstoets

› Eigendomsvoorwaarde

Gedaan te Gent, op

Handtekening aanvrager,

Handtekening echtgenoot of samenwoner,

.....

.....

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent

Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

10. Waar wil je wonen?

Kruis hieronder aan wat jouw voorkeur type woning is:

- > Kies **voldoende** mogelijkheden. Als je een beperkte wijkkeuze wil maken, kan dit, maar enkel als wij oordelen dat er gegronde redenen zijn. Dus dit zal heel goed moeten gemotiveerd worden en kan maar in bepaalde omstandigheden worden toegestaan. Dit zal per dossier bekeken worden. Als je geen voorkeur aanduidt, word je automatisch ingeschreven voor alle gebouwen en voor alle woningtypes waarvoor je in aanmerking komt
- > Zorg ervoor dat je keuze van aantal slaapkamers overeenstemt met je gezinssamenstelling (dit is de rationele bezetting. Zie punt 9.). Sommige woningen zijn voorbehouden voor rolstoelgebruikers. 65-plussers krijgen ook voorrang voor sommige woningen zoals bepaald in het Lokaal Toewijzingsreglement. Voor ADL-woningen werken wij samen met Exalta vzw (website <https://www.exalta.be/>)
- > Meer informatie geven wij je graag persoonlijk aan onze balie op afspraak in de Kikvorsstraat 113, 9000 Gent. Je kan daar ook ons interne huurreglement nalezen of dit op onze website www.thuispuntgent.be bekijken.

Studio
Appartement aantal slaapkamers

Huis aantal slaapkamers

Rolstoeltoegankelijke woning

Seniorenwoning

Assistentiewoning¹

Kruis aan in welke deelgebieden je wil wonen. Op onze website kan je bekijken welke woningen we in welke deelgebieden hebben <https://thuispuntgent.be/onze-gebouwen>

1. Dampoort, Sint-Amandsberg, Oostakker, Kanaaldorpen

2. Muide, Sluizeken

3. Bloemekeswijk, Wondelgem, Rabot

4. Brugse Poort, Mariakerke, Drogen

5. Watersportbaan, Station-Noord

6. Macharius, Binnenstad, Elisabeth Begijnhof

¹ Een assistentiewoning is een individueel aangepaste woning waarin de bewoner zelfstandig verblijft en een beroep kan doen op zorg. Om te kunnen inschrijven, moet je 65 jaar of ouder zijn en bereid zijn een vast bedrag te betalen voor de dienstverlening en zorg.

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

7. Gentbrugge, Ledeberg, Moscou

8. Nieuw Gent, Station-Zuid, St-Denijs Westrem, Zwijnaarde

11. Extra informatie

Je wil **niet** overall wonen? Je wil dat Thuispunt Gent hier rekening mee houdt?

Vul onderstaande tabel in en kruis het juiste antwoord aan:

Heb je fysieke beperkingen?² Zo ja:

.....

.....

Zijn trappen een probleem voor jou?³

Ja neen

Je bent rolstoelgebruiker en wenst een aangepaste woning⁴

Ja neen

Je bent rolstoelgebruiker en wenst geen aangepaste woning

Ja neen

Heb je een lift nodig?⁵

Ja neen

Wat is de hoogste verdieping dat je wil wonen?

Hoeveel huur (zonder voorschotten of extra kosten) wil je maximaal betalen ?

450 €/maand 550 €/maand 650 €/maand niet van toepassing

12. Inschrijfhulp

Ik doe deze inschrijving:

- Zonder hulp
- Samen met een andere persoon vb. familielid, vrienden,...
- Samen met een OCMW
- Samen met een woonmaatschappij
- Samen met een gemeentelijk woonloket/gemeentelijk woon- en energieloket
- Samen met een andere organisatie vb. CAW, justitiehuis, ...
 - Wat is de naam van deze organisatie?

² Fysieke beperkingen moet telkens gestaafd worden met de nodige documenten.

³ Problemen met trappen moet telkens gestaafd worden met een medisch attest.

⁴ Indien je rolstoelgebruiker bent een aangepaste woning nodig hebt, moet dit gestaafd worden met een medisch attest, waarin vermeld staat dat een aangepaste woning noodzakelijk is

⁵ De noodzakelijkheid van een lift moet telkens gestaafd worden met een medisch attest.

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

Wil je dat wij deze persoon of organisatie op de hoogte houden over de status van jouw inschrijving?

- Ja**
- Neen**

E-mailadres van deze persoon:

13. Huidige woonsituatie

Is jouw woonsituatie moeilijk, onveilig of onzeker? Of behoor je tot een specifieke doelgroep? Dan kan je misschien sneller een sociale woning krijgen. Vraag aan jouw woonmaatschappij of je met jouw situatie recht hebt op een voorrang en welke documenten je hiervoor moet toevoegen aan jouw inschrijving.

14. Dossier indienen

De woonmaatschappij die jouw dossier beheert is Thuispunt Gent

Mag Thuispunt Gent jouw dossier wijzigen in het centraal inschrijvingsregister als je dit vraagt?

- ja**
- nee**

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

15. Welke papieren moet je meenemen?

Welke papieren neem je altijd mee?	Waar kan je deze informatie krijgen of vinden?	OK?
Informatie over de identiteit van uzelf en indien van toepassing uw echtgenoot, wettelijke samenwoner of feitelijke partner die mee de sociale woning gaat bewonen.	Maak een kopie van het paspoort of geldige verblijfsdocumenten van uzelf en indien van toepassing uw echtgenoot, wettelijke samenwoner of feitelijke partner die mee de sociale woning gaat bewonen.	<input type="checkbox"/>
Uw gezinsinkomen (geïndexeerd) van 3 jaar terug (voor aanvragen in 2024) bedraagt niet meer dan: <ul style="list-style-type: none"> > Alleenstaande: € 29.515 euro > Alleenstaande met invaliditeit: € 31.987 > Alleenstaande met personen ten laste en koppels: € 44.270 verhoogd met € 2.475 per persoon ten laste. 	Dat kan zijn: <ul style="list-style-type: none"> > Meest recent beschikbare aanslagbiljet belastingen, maximum drie jaar oud > Attest OCMW, werkloosheidsattest, uitkering ziektevergoeding of invaliditeit. Heb je geen inkomsten? Dan vul je bij Thuispunt Gent een “Verklaring op eer geen inkomsten” in . Indien we met andere inkomsten rekening moeten houden, zullen we dit individueel herbekijken.	<input type="checkbox"/>
Klopt onderstaande situatie voor jou?	Zo ja, breng dan deze papieren mee.	OK?
Ben je een ouder met omgangsrecht of co-ouderschap?	<ul style="list-style-type: none"> > Een uitspraak van de vrederechter of rechter in kort geding > Kopie van vonnis omgangsrecht/echtscheiding > Een akte van de notaris > In geval van co-ouderschap, ook een verklaring op eer (nodig voor gezinskorting bij toewijzing) > Bij een onderlinge overeenkomst hebben we een schriftelijke verklaring over de bezoeksregeling of omgangsregeling nodig, ondertekend door beide ouders. 	<input type="checkbox"/>
Ben je pleegouder of ben je adoptie-ouder en is het kind nog niet gedomicilieerd op jouw adres ?	> Bezorg ons een officieel attest van pleegzorg of jeugdrechtbank	<input type="checkbox"/>
Is er in jouw gezin een persoon met een beperking?	<ul style="list-style-type: none"> > Attest Federale Overheidsdienst Sociale Zekerheid of mutualiteit dat een handicap van minimaal 66% of met 9 punten constateert met vermelding van periode. > Voor de invalide personen die rolstoelgebonden zijn: Een medisch attest waarin staat vermeld dat de persoon rolstoelgebonden is en een aangepaste woning noodzakelijk is. 	<input type="checkbox"/>
Is er iemand van je gezin zwanger en wil je op de wachtlijst staan voor een woning aangepast aan je toekomstige gezinssituatie?	<ul style="list-style-type: none"> > Attest gynaecoloog / arts minimaal drie maanden zwangerschap. > Opgelet: de toewijzing van een woning aangepast aan je toekomstige gezinssituatie kan pas na de geboorte. 	<input type="checkbox"/>
Woon je in een woning die onbewoonbaar of ongeschikt is verklaard? (volgens artikel 15 van de Vlaamse Wooncode of artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet).	<ul style="list-style-type: none"> > Verklaring en/of Besluit tot onbewoonbaarheidsverklaring en/of ongeschiktheid (maximaal 2 maanden oud) > Verklaring op eer: gebreken niet ten laste van kandidaat-huurder 	<input type="checkbox"/>

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

Je bent tussen 17 en 21 jaar oud en je woont begeleid zelfstandig.	> Een attest van de dienst die jou begeleidt. In dit attest moet de begin- en einddatum van de begeleiding vermeld staan.	<input type="checkbox"/>
Je bent jonger dan 18 jaar en je bent ontvoegd door de jeugdrechter?	> Een kopie van het vonnis van de jeugdrechter over jouw ontvoegding.	<input type="checkbox"/>
Je bent mantelzorger of je ontvangt mantelzorg en je wil hierdoor je woonkeuze (de ligging) beperken?	> Attest van de mutualiteit met de gegevens van ontvanger en mantelzorger.	<input type="checkbox"/>
Je bent 75 of 75-plusser en je hebt de opzeg gekregen van je huidige huurwoning	> Opzegbrief van de eigenaar van je huurwoning.	<input type="checkbox"/>
Je staat onder bewindvoering.	> Bezorg ons het vonnis van de vrederechter.	<input type="checkbox"/>

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be

Akkoordverklaring voor uitwisseling persoonsgegevens

De persoonsgegevens die overeenkomstig de 'Verordening van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens' (AVG) ingezameld worden, zullen opgenomen worden in de bestanden van **Thuispunt Gent – Lange Steenstraat 54, 9000 Gent** en van **Wonen in Vlaanderen - Koning Albert II-laan 15 bus 253 te 1210 Brussel**. Deze gegevens worden verwerkt om de efficiënte en correcte samenstelling van het dossier van (kandidaat-)huurders mogelijk te maken, om de concrete huurvoorwaarden voor een sociale woning vast te stellen en om na te gaan of deze voorwaarden door de huurders worden nageleefd.

Thuispunt Gent verwerkt jouw gegevens volgens de privacywetgeving en neemt daarbij je rechten strikt in acht. Voor meer informatie en je rechten, zie www.gent.be/privacyverklaring.

16. Dossier indienen

Als je een woning krijgt, controleert Thuispunt Gent:

- › of je inkomen nog altijd voldoet aan de inkomensvoorwaarde.
- › of je voldoet aan de eigendomsvoorwaarde (zie voorwaarden zoals eerder vermeld)
- › dat niemand van je gezin een woning of bouwgrond als zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder heeft ingebracht in een vennootschap

- › Ik verklaar dat ik deze inschrijving volledig en eerlijk invulde.

- › Met mijn inschrijving bevestig ik dat het centraal inschrijvingsregister, de woonmaatschappij en het agentschap Wonen in Vlaanderen de nodige informatie mag opvragen via authentieke bronnen en deze informatie mag controleren bij de bevoegde diensten.

- › Met mijn inschrijving ga ik akkoord dat het centraal inschrijvingsregister wijzigingen aan mijn persoonlijke gegevens automatisch bevroegt. Het centraal inschrijvingsregister brengt mij op de hoogte als dit belangrijk is voor mijn dossier.

Wij registreren jouw inschrijving in het centraal inschrijvingsregister. Door ondertekening van dit formulier ga je akkoord met deze registratie.

DATUM:

**Handtekening aanvrager
(toekomstige referentiehurder)**

Handtekening echtgenoot of samenwoner

.....

.....

Dit inschrijvingsformulier is geldig tot en met 17/03/2024

Thuispunt Gent bv

Sociale huisvestingsmaatschappij door de VMSW erkend onder nummer 4150 – BTW BE 0400.032.156 – RPR Gent
Verhuring & Sociale Dienst: Kikvorsstraat 113-115 – 9000 Gent – Tel 09 235 99 60 – verhuur@thuispuntgent.be