

Heropstart project Overreke 1-3



Heropstart project Overreke 1-3

Het project Overreke werd oorspronkelijk opgestart door de sociale huisvestingsmaatschappij ABC. Sinds de integratie van ABC in Thuispunt Gent, staat woonmaatschappij Thuispunt Gent in voor de verdere ontwikkeling van het project. Het gaat over 19 sociale woningen. Thuispunt Gent verkreeg ondertussen de vergunning voor de bouw van het project. Dit betekent dat de werken aan het gebouw zullen heropstarten. Als buurtbewoner geven we je graag meer informatie.

.....

Verloop werken

Vanaf juni 2025 beginnen de voorbereidende werken. Eind augustus 2025 starten de bouwwerken aan het project

Slopen woningen Jacob Obrechtstraat 56 en 58

Thuispunt Gent zal haar 2 woningen in de Jacob Obrechtstraat 56 en 58 slopen. Zo kunnen we de bestaande brandweg doortrekken en verdwijnt het keerpunt. De huidige wandel- en fietsweg wordt dus een brandweg.

Aannemer Bekaert Building Company zal de sloopwerken vanaf eind augustus uitvoeren. De aannemer ontmantelt de woningen eerst. Daarna sloopt hij de bovenste verdieping manueel om de veiligheid te garanderen. Het onderste deel van de woningen wordt machinaal gesloopt.

Start bouwwerken

Aansluitend op deze sloopwerken hervatten de bouwwerken aan het project in Overreke 1-3. Aannemer BBC zal het project volledig verder afwerken.

Als alles volgens plan verloopt, zullen de werken eind 2026 klaar zijn.

Werfinrichting en maatregelen om overlast te beperken

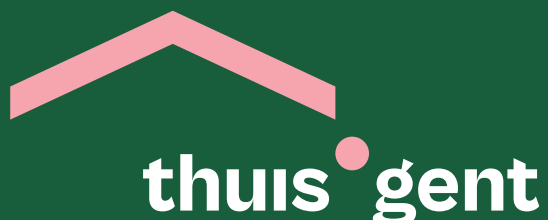
Werken veroorzaken soms hinder. We begrijpen dat dit als buurtbewoner niet altijd evident is. Thuispunt Gent probeert dan ook samen met de aannemer om de overlast voor de burens tijdens de werken zoveel als mogelijk te beperken.

- De werken zullen gebeuren tijdens de toegelaten werfuren. Normaalgezien werkt de aannemer van maandag tot en met vrijdag tussen 6.30 uur en 18.30 uur. In bepaalde fases van de werken kan hiervan worden afgeweken. Er zal vooral op weekdays worden gewerkt, maar in sommige fases van de bouwwerken zal er ook op zaterdag worden gewerkt.
- De aannemer neemt de nodige maatregelen om stof- en lawaaihinder zoveel als mogelijk te beperken.
- Er zal vrachtverkeer via de bestaande brandweg ter hoogte van Overreke 1-3 aan- en afrijden. De wegen blijven tijdens de werken toegankelijk.
- Tijdens de sloopwerken zal de doorgang van het steegje ter hoogte van de 2 woningen in de Jacob Obrechtstraat 56 en 58 afgesloten worden.



Vragen?

Heb je nog vragen over de werken?
Dan kan je contact opnemen met:



Aannemer Bekaert Building Company

☎ 056 68 90 91
✉ info@bekaert-bbc.be

Thuispunt Gent

Dienst bouwprojecten

✉ bouwprojecten@thuispuntgent.be
☎ 09 235 98 25