

Bouw sociale woningen Breendonkstraat

Beste buurtbewoner,

Thuispunt Gent investeert volop in sociaal wonen. Zo willen we ervoor zorgen dat meer sociale huurders in een duurzame en kwaliteitsvolle sociale woning kunnen wonen. We slopen de bestaande fietsenstalling in de Breendonkstraat en bouwen hier nieuwe sociale woningen en een nieuwe fietsenstalling. We geven je hierover graag meer info.

Hoe ziet het project eruit?

We slopen de bestaande fietsenstalling in de Breendonkstraat. Op dit terrein en het braakliggend terrein ernaast bouwen we een kleinschalig appartementsgebouw met 14 moderne en kwaliteitsvolle appartementen. Deze zijn voor alleenstaanden, koppels en kleine gezinnen. Ze hebben 1 of 2 slaapkamers. Het gebouw zal 4 verdiepingen hoog zijn en sluit aan bij de bestaande woningen in de straat.

Alle appartementen op de verdiepen krijgen een eigen terras met zicht op het groen aan de zuidkant van het gebouw. De grootste gelijkvloerse woning krijgt een privétuin met tuinberging. Daarnaast is er ook een gemeenschappelijke tuin voor alle bewoners.

Op de gelijkvloerse verdieping van het gebouw komen twee fietsenstallingen: één voor de huurders van het nieuwe gebouw en een gemeenschappelijke fietsenstalling waar ook andere sociale huurders uit de Breendonkstraat gebruik van kunnen maken.

De woningen worden gebouwd met oog op de toekomst, waarbij extra aandacht gaat naar duurzaamheid en energiezuinigheid.

Zo zal het nieuwe gebouw worden verwarmd met een warmtepomp. Het regenwater van de woningen wordt opgevangen en hergebruikt voor de toiletten en wasmachines. Daarnaast plaatsen we zonnepanelen op het dak van het gebouw.



Schetsontwerp

Wat gebeurt wanneer?

Woonmaatschappij Thuispunt Gent plant om in de zomer van 2027 te starten met de bouwwerken aan de nieuwe appartementen. Eind 2028 zou het nieuwe gebouw klaar moeten zijn.

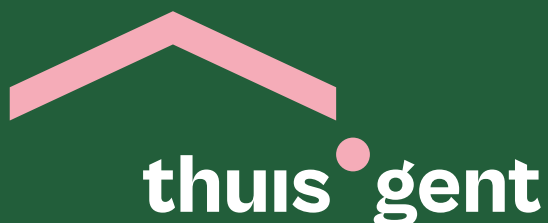


Schetsontwerp

Meer info?

Binnenkort vragen we de omgevingsvergunning aan. Als buurtbewoner kan je de aanvraag tot omgevingsvergunning en de bijhorende plannen inkijken via het Digitaal Loket van de Stad Gent van zodra deze door Thuispunt Gent is aangevraagd: <https://gent.consultatieomgeving.net/burger>.

Op onze website <https://thuispuntgent.be/onze-gebouwen/project-breendonkstraat> kan je altijd terecht voor de meest recente informatie over het project.



Vragen?

Heb je nog vragen over de ontwerpplannen van de nieuwe sociale woningen? Dan geven we graag meer uitleg. Je kan onze medewerkers contacteren via:

Thuispunt Gent

Dienst bouwprojecten



bouwprojecten@thuispuntgent.be

09 235 98 25