

Bijlage VIII van het huurcontract

Alle huurders van het appartementsgebouw Blaistantvest moeten volgende bijzondere regels naleven. Deze zijn een extra aanvulling bij de algemene huisregels van Thuispunt Gent.



1. Verhuis

- Veroorzaak geen schade als je verhuist.
- Verhuis je via de vensters, dan moet je het raamwerk en het glas goed beschermen.



2. Daken

- Jij en je gezin, jouw gasten en je huisdieren mogen niet op de daken komen.
- Ga niet op de delen van het dak die niet tot je eigen terras behoren.



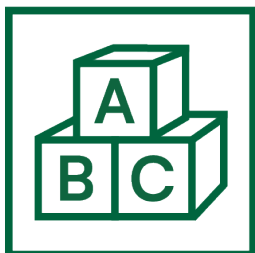
3. Ventilatiesysteem

- Er is een ventilatiesysteem in het gebouw.
- Plak deze niet dicht. Zo voorkom je dat er condens en schimmel ontstaat in je woning.
- Gebruik alleen een condensatiedroogkast.



4. Huisdieren

- Het is verboden om huisdieren te houden in de appartementen van de 5e verdieping die uitgeven op het groendak (4 appartementen in totaal).



5. Crèche

- In het gebouw is een crèche aanwezig. Bezoekers en personeel van de crèche dienen met respect benaderd te worden.
- Er kan in de buitenruimte beperkt lawaaihinder zijn van spelende kinderen. Binnen het gebouw is er veel aandacht besteed aan de akoestiek, zodat er geen geluidshinder door de crèche in de appartementen is.



6. Veranderingen aan je woning

- Wil je iets veranderen aan je appartement? Dan moet je altijd vooraf toestemming vragen aan Thuispunt Gent.
- Je mag niet boren in de binnenwanden die ook buitengevels zijn.



7. Toezichtsluiken en regelkleppen

- In sommige appartement zijn er toezichtsluiken voor onderhoud en nazicht van de technische installaties en leidingen.
- Jij en je gezin mogen niet aan de luiken of kleppen komen die aanwezig zijn in je huis.